



Surface totale du lotissement	Surface des espaces communs	dont espaces verts	Surface cessible
28 084 m ²	11 683 m ² (21,6% de la surface totale)	6 194 m ² (22,4% de la surface totale)	16 491 m ² (58,7% S.O.)

- MAÎTRISE D'OUVRAGE**
- COMMUNE DE MORMAISON
13, rue Jean XXIII
85200 MORMAISON
- CONCEPTION ET MAÎTRISE D'OEUVRE**
- Architecte urbaniste
ATELIER ESPACE TEMPS
60 Bd Alphonse Juin
44 100 NANTES
- Paysage
ECCE-TERRA
8 rue du Bourg joly
49 125 TIERCE
- Géomètre Expert
SCP OMLLON LEBOEUF
DECHENAUX
8 bis Place St Jacques
44 190 CLISSON
- Bureau d'Etudes Techniques
A3GI
8 bis Place St Jacques
44 190 CLISSON
- Energie
Arkela
8 rue des Chamrières
85 010 CUGAND
- Eau et Environnement
Arkela
166 rue du marais
44 430 LE LOROUX BOTTEREAU

Département de La Vendée
Commune de MORMAISON

**Lotissement Communal
"LE CHÂTELIER"**

PLAN DE COMPOSITION

ECHELLE : 1 / 500

Dossier : 2009179

Date : 06/10/11

Substitution au dossier

Modifications

PIECE
PA 4

LEGENDE

Périmètre du lotissement

VOIRIE :

- Chaussée (enrobé noir)
- Voie (sable ciment)
- Stationnements (sable ciment)
- Cheminement piétonnier (allée sable beige)
- Engazonnement sur espace commun
- Arbre existant à conserver
- Arbre à planter
- Cotes projet voirie finie
- Candélabre hauteur 4m

ACCÈS AUTOMOBILES POSSIBLES ULTÉRIEURS POUR RACCORCHEMENT DU TERRAIN LIMITROPHE À LA ZONE